 **FICHA CADASTRAL VENDA DE IMÓVEL (PROPRIETÁRIO)**

|  |
| --- |
| **TITULAR NOME :**  |
| CPF.: IDENTIDADE: ORGÃO: EMISSÃO: |
| NASCIMENTO: / / NACIONALIDADE: NATURALIDADE: UF: |
| ESTADO CIVIL: REGIME: INSTRUÇÃO:  |
| ENDEREÇO RESIDENCIAL: CEP: |
| BAIRRO: MUNICIPIO: UF: |
| PROFISSÃO**: e-mail:**  |
| **TELEFONE: ( ) CELULAR ( ) ZAPP ( ) RECADO ( )**   |
| **CONJUGE / PARTICIPANTE:** |
| CPF.: IDENTIDADE: ORGÃO: EMISSÃO: |
| **PROFISSÃO: e-mail:** |

|  |
| --- |
| TIPO DO IMÓVEL: CATEGORIA: ( )1ª LOCAÇÃO ( )USADO - CONSERVAÇÃO:  |
| ENDEREÇO: BAIRRO: CIDADE: |
| NOME CONDOMINIO: TAXA R$ |
| IPTU MATRICULA Nº - CEDAE MATRICULA Nº  |
| **ENEL MATRICULA Nº TITULAR: CPF.:** |
| GÁS RUA MATRICULA Nº - OUTRAS TAXAS: |
| **ESTACION. R$ SALAO FESTAS R$ SEGURANÇA R$ MANUTENÇÃO ( )R$**  |

|  |
| --- |
| **TIPO DOCUMENTO: ( ) PROCURADOR ( )HERDEIRO** ( )REPRESENTANTE  |

|  |
| --- |
| **VALOR VENDA R$** |PERIODO EXCLUSIVIDADE: |( )ALUGUEL: **VALOR R$** |
| LOCAL CHAVES : |RESPONSÁVEL: |TELEFONE |
|  |

|  |
| --- |
| USO: ( ) RESIDENCIAL ( )COMERCIAL - **PASSA PONTO R$** ( )COM ESTOQUE ( )SEM ESTOQUE |
| **( )RELAÇÃO DO ESTOQUE NO VERSO** |COMÉRCIO EM ATIVIDADE: |TIPO NEGÓCIO: |

|  |
| --- |
| **ACEITA CARTA: MOTIVO: AGENTE FINANCEIRO:** |
| **PRAZO FINANCIADO (MESES) – PREST. PAGAS: - VALOR. R$ - SALDO R$** |
| VENDA: ( )Á VISTA ( )CONTRATO ( )TRANSF. FINANCTº ( )SESSÃO DIREITOS ( )AC.IMÓVEL. ( ) AC.CARRO  |
| **FINANCIA COM PROPRIETÁRIO**: **ENTRADA R$ PRESTAÇÃO R$ PRAZO:** |
| OBS.: |
|  |

LOCAL E DATA: / / 20

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 TITULAR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 CORRETOR

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 CONJUGE / DEPENDENTE

**ANEXAR OS SEGUINTES DOCUMENTOS REFERENTES AO IMÓVEL E RESPONSAVEL: XEROX**

( ) ESCRITURA **OU**  INTEIRO TEOR (RGI) **OU** DOCUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

( ) ESPELHO DO IPTU (ANO VIGENTE) ( ) DOCUMENTO DE IDENTIDADE E CPF