

***EDM IMÓVEIS M.E.***

**ENDEREÇO**: RUA JOSE LOURENÇO DE AZEVEDO Nº 115 – ROCHA/SG TEL.: (21)2712-6756 /(21) 98804-0519 **whatsapp**

**RELAÇÃO DOCUMENTOS PARA AQUISIÇÃO CARTA DE CRÉDITO COMPRA IMÓVEL**

***DOCUMETOS DOS PARTICIPANTES: (ANEXAR DOCUMENTOS DO TITULAR E DOS DEMAIS QUE PARTICIPARÃO DO FINANCIAMENTO)***

***TIPO:*** ( )ASSALARIADO ( )AUTONÔMO ( )FUNC. PÚBLICO ( )PENSIONISTA ( )APOSENTADO ( )PES JURIDICA

( ) IDENTIDADE CPF OU CARTEIRA DE MOTORISTA (**ATUALIZADA**) (XEROX)

( ) CERTIDÃO DE CASAMENTO OU NASCIMENTO (XEROX)

( ) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (ATUALIZADO) 03 ÚLTIMOS MESES **(CEDAE, AMPLA OU TELEFONE)**

( ) CONTRA-CHEQUES O3 ÚLTIMOS MESES (XEROX)

( ) CARTEIRA DE TRABALHO (**ESPELHO, QUALIFICAÇÃO TODAS AS ASSINATURAS EMPRESAS E PIS**)

( ) IMPOSTO DE RENDA (IRRF) EXERCICIO ATUAL (AS 6 VIAS COMPLETAS JUNTO COM RECIBO) XEROX

**( ) FICHA CONSULTA DE RESTRIÇÃO DE CRÉDITO DOS PARTICIPANTES (ATUALIZADA)**

( ) EXTRATO BANCÁRIO 03 ÚLTIMOS MESES (**SÓ** **PARA QUEM É AUTONÔMO E CASO DECLARE, IMPOSTO RENDA**)

***OBS.: FATORES QUE IMPEDEM A APROVAÇÃO DO CRÉDITO CASO NÃO ESTEJAM REGULARIZADOS***:

 1) RESTRIÇÕES DE CREDITO: ***SPC – SERASA – BACEN (OBRIGATÓRIO APRESENTAR CONSULTA )***

 ***2)*** PENDÊNCIAS COM A RECEITA FEDERAL (DEPENDE DA MODALIDADE DE CRÉDITO USADO)

 3) PROCESSOS OU INANDIMPLÊNCIAS EM ABERTO JUNTO A CAIXA ECONÔMICA

 LOCAL.: DATA: / /

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ASSINATURA CLIENTE TITULAR

 **OBS.: ENVIAR DOCUMENTOS DO TITULAR E DO CONJUGE**